



Comune di Montescano

PROVINCIA DI PV

CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.18

OGGETTO:	IUC-IMPOSTA	MUNICIPALE	PROPRIA	ANNO	2015:
PROVVEDIMENTI.					

L'anno **duemilaquindici** addì **tedici** del mese di **aprile** alle ore **ventuno** e minuti **dieci** nella sala delle adunanze in Municipio, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Brega Enrica - Presidente	Sì
2. Roggero Gianpiero - Consigliere	Sì
3. Moretto Lorenzo - Consigliere	Sì
4. Aramini Gabriele - Consigliere	Sì
5. Guarnoni Ileana - Consigliere	Sì
6. Pietranera Alessandro - Consigliere	Sì
7. Rovati Gabriele - Consigliere	Sì
8. Vercesi Giampiero - Consigliere	Sì
9. Tosi Carlo - Consigliere	Sì
10. Riccardi Roberto Giovanni - Consigliere	Sì
11. Boldura Lorena - Consigliere	Sì
	Totale Presenti: 11
	Totale Assenti: 0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **Dott. Gerardo Sola** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **BREGA ENRICA** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: IUC-IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2015:
PROVVEDIMENTI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013, n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

PRESO ATTO che la legge 147/2013 ha modificato l'art. 13 del D.L. 201/2011 che aveva anticipato, in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012, l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 e che le principali modifiche riguardano:

- l'esenzione dall'assoggettamento all'imposta municipale propria degli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 le quali continuano ad essere assoggettate all'IMU con la detrazione di 200 euro;
- l'esenzione dall'assoggettamento all'imposta municipale propria dei fabbricati rurali strumentali;
- la modifica della base imponibile dei terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola per i quali il moltiplicatore delle rendite passa da 110 a 75;

CONSIDERATO che le aliquote base previste dall'art. 13 del d.l. 201/2011 sono fissate nella misura:

- dello 0,4% per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze con possibilità di incrementare o decrementare dello 0,20% l'aliquota base;
- dello 0,76% per gli altri immobili con possibilità di incrementare o decrementare dello 0,30% l'aliquota base;

CONSIDERATO che la detrazione per l'abitazione principale è fissata in € 200,00;

VISTO l'articolo 1 comma 380 della legge 228/2012 che ha attribuito l'intero gettito IMU ad aliquota di base per gli immobili appartenenti alla categoria catastale D allo Stato mentre il restante gettito viene attribuito al Comune;

RILEVATO CHE con deliberazione consiliare n. 7 del 19.05.2012, poi l'anno successivo con delibera n. 14 del 11.07.2013, e l'anno seguente, con atto di consiglio n.4 del 10.04.2014, sono state determinate le seguenti aliquote IMU;

- IMU 0,40 per abitazione principale e pertinenze e detrazioni di legge;

- 0,76 per gli altri immobili;

VISTA la volontà dell'amministrazione di confermare anche per il 2015 le suddette aliquote IMU;

RICHIAMATO il Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta unica comunale approvato dal Consiglio Comunale in data 10.04.2014 con deliberazione n. 3;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno 16 marzo 2015 con il quale è stato differito al 31 maggio 2015 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 da parte degli enti locali;

Dato atto che ai sensi del comma 13-bis, art. 13 del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del D.Lgs n. 360/98;

Il Sindaco illustra il punto all'ordine del giorno evidenziando che sono state confermate le aliquote IMU anno 2014 anche per il 2015;

VISTO il parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49.1 del D.lgs.vo n. 267/2000 e s.m., da ultimo modificato dall'art. 3.1 lett. b) del D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito in L. 07/12/2012 n. 213;

CON VOTI 8 favorevoli e 3 astenuti (Tosi C., Riccardi R.G., Boldura L.) resi a norma di legge

DELIBERA

1) **LA CONFERMA** per l'anno 2015, delle seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica:

abitazione principale e relative pertinenze	4	per mille
tutte le altre fattispecie	7,60	per mille

2) **DI DARE ATTO** che tali aliquote decorreranno dal 1 gennaio 2015;

3) **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Amministrativo- Finanziario l'adozione di tutti i provvedimenti inerenti la trasmissione telematica degli atti al Ministero dell'Economia e delle finanze;

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione;

CON VOTI 8 favorevoli e 3 astenuti resi a norma di legge

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to : BREGA ENRICA

Il Segretario Comunale
F.to : Dott. GERARDO SOLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. 86 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data odierna come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Montescano, li 24/04/2015

Il Responsabile del Servizio
F.to : Dott.ssa Roberta Vanzo

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

divenuta esecutiva in data 13-apr-2015

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Montescano, li _____

Il Segretario Comunale
F.to : Dott. GERARDO SOLA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
GERARDO SOLA